

Numéro du BEEFP 92-017

Longview (Alberta)

Maison du contremaître Pearson (bâtiment 22)

Ranch Bar U

La maison du contremaître Pearson a été construite entre 1909 et 1920, lors de la deuxième phase d'aménagement du ranch Bar U, et déménagée à son emplacement actuel dans les années 1920 depuis son emplacement original, maintenant occupé par le poulailler. La maison a également été agrandie avec une rallonge à l'arrière, vers la même époque. La maison du contremaître Pearson est un élément du lieu historique national du ranch Bar U. Parcs Canada est l'agence responsable du bâtiment. Consulter le rapport 92-017 du BEEFP.

Raisons de la désignation

La maison du contremaître Pearson, à titre d'élément du complexe du ranch Bar U, a obtenu la désignation d'«édifice classé» en raison des liens historiques de ce bâtiment avec l'ensemble du ranch, des qualités exceptionnelles de l'emplacement et du cadre, et de sa contribution à la qualité esthétique générale du complexe.

Le ranch Bar U est très associé à l'évolution de l'élevage en Alberta. À titre d'élément du complexe du ranch, la maison du contremaître Pearson est liée de près à plusieurs événements et personnes qui ont contribué à cette évolution. Cette maison, bien que plus petite que celle du directeur du ranch, jouait le rôle essentiel de loger le contremaître du ranch et sa famille. Le contremaître était chargé de diriger la plupart des activités du ranch lorsque le propriétaire-directeur n'était pas sur place. Ce rôle avait une importance particulière au ranch Bar U, à cause des absences fréquentes, tant de George Lane que de Patrick Burns au cours de leurs périodes respectives de propriété. Pearson a été contremaître du ranch durant les années 1920. Ce bâtiment et sa version antérieure de bois rond offrent un exemple typique du logement au ranch pendant ses première et deuxième phases.

À titre d'élément d'un ensemble cohérent de bâtiments disposés de façon très fonctionnelle dans un cadre naturel simple et splendide, la maison du contremaître Pearson rehausse le cachet du ranch Bar U. La maison se trouve dans un champ gazonné plat, encadré au nord par un boisé de peupliers du Canada et le ruisseau Pekisko, et à l'ouest par un champ dégagé, peut-être le terrain de polo original. La maison du contremaître Pearson constitue la structure clé dans le secteur administratif et résidentiel, où se sont construits les premiers bâtiments du ranch. Ce secteur à l'extrémité ouest du complexe s'imposait en 1892 comme secteur résidentiel du ranch, alors que les activités opérationnelles étaient centrées sur les deux granges de bois rond et les pavillons-dortoirs du côté est. En 1927, le secteur résidentiel accueillait la maison du directeur et trois autres maisons plus petites, dont celle de Pearson. En 1930, alors que la maison du directeur avait été détruite par un incendie, les maisons du secteur résidentiel ont été redispesées et la maison du contremaître Pearson a été déménagée à son emplacement actuel.

Numéro du BEEFP 92-017

Longview (Alberta)

Maison du contremaître Pearson (bâtiment 22)

Ranch Bar U

La maison est également du groupe de bâtiments antérieurs à 1927 qui font du complexe l'un des plus importants ranchs anciens de la région. La désignation de l'emplacement comme lieu historique national renforce cette valeur.

Le bâtiment est le produit d'une conception simple et fonctionnelle, dont l'esthétique impressionne et se marie bien au caractère utilitaire général du ranch. Le bâtiment est un exemple typique des maisons simples et fonctionnelles construites dans les ranchs de l'Alberta jusqu'aux années 1950.

Éléments caractéristiques

Le caractère patrimonial de la maison du contremaître Pearson réside dans sa conception et l'équilibre de ses lignes, dans la simplicité des détails architecturaux, des matériaux et des techniques de construction, dans l'historique et l'évolution de son utilisation évoqués par les services intérieurs, les caractéristiques, la disposition et les accessoires, dans les indices de l'évolution des concepts des aires et services intérieurs ainsi que dans la qualité fonctionnelle du choix de son emplacement.

La maison présente des lignes simples et une conception fonctionnelle globale qui s'incarne dans sa forme, ses matériaux et ses détails. Il s'agissait au départ d'un modeste cube d'un étage avec quatre chambres, un porche arrière et une véranda à l'avant. Des agrandissements ont été aménagés à l'arrière, probablement dans les années 1920, pour ajouter une nouvelle cuisine, une salle de bains et une aire supplémentaire d'usage inconnu. Les ajouts s'harmonisent bien avec la construction originale, grâce à des fenêtres et un revêtement similaires, mais la différence est bien visible dans les ruptures en matière de revêtement du mur est et le tassement des agrandissements. Toute trace des formes et des installations antérieures devrait être conservée pour respecter la nature évolutive du bâtiment.

Les murs extérieurs ont un revêtement biseauté étroit, qui recouvre des murs de montants à ossature légère et un revêtement antérieur de planches à feuillure. Le toit à pignon en T était recouvert au départ de bardeaux de cèdre, visibles sous les bardeaux d'asphalte en mauvais état qui recouvrent maintenant la maison. Une cheminée de briques traverse le centre du toit, reliée à un poêle central au mazout. Toutes ces caractéristiques contribuent au caractère patrimonial du bâtiment et devraient être préservées lors d'éventuels travaux de modification ou de réparation.

La maison, construite entièrement de bois scié commercial, repose sur une fondation creusée en béton. Les couleurs du bâtiment (murs rouges et garnitures blanches) s'inscrivent dans une tradition des Prairies et correspondent à celles d'autres bâtiments de l'emplacement.

Numéro du BEEFP 92-017

Longview (Alberta)

Maison du contremaître Pearson (bâtiment 22)

Ranch Bar U

La maison du contremaître Pearson représente un important repère visuel, surtout dans le secteur où elle se trouve. Elle est encadrée par plusieurs caractéristiques paysagères, notamment des rangées de peupliers adultes, un bosquet qui a trop grandi, les vestiges d'anciens jardins et une base de béton pour un mât de drapeau. Une entrée ainsi qu'une aire de manoeuvre à l'est du bâtiment complètent la voie qui traverse le site central. Tout développement de l'emplacement devrait chercher à respecter les parcours habituels d'accès et de circulation sur l'emplacement. Toute modification de la circulation ou de l'accès devrait s'inspirer des habitudes historiques. Les liens entre la maison du contremaître Pearson et son environnement constituent un élément important de son caractère patrimonial et de l'image historique du ranch et devraient être conservés dans toute utilisation future du site.

Pour plus d'information, veuillez consulter le *Code de pratique du BEEFP*.

2000.03.27

Trad uction