

# ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE DU BEÉFP PHARE DE NEILS HARBOUR, NEILS HARBOUR, VICTORIA COUNTY (NOUVELLE-ÉCOSSE)

---

Numéro du BEÉFP : **01-081**  
Numéro RBIF : **S.O.**  
Nom du bien : **Phare de Neils Harbour**  
Adresse : **Neils Harbour, Victoria County (Nouvelle-Écosse)**  
Statut BEÉFP : **Édifice fédéral du patrimoine «reconnu»**  
Date de construction : **1899**  
Conception : **Compatible avec le plan type élaboré par le ministère de la Marine**  
Fonction initiale : **Phare**  
Fonction actuelle : **Phare avec kiosque de crème glacée au rez-de-chaussée**  
Modifications : **Ajout d'une terrasse en bois; installation d'un kiosque de crème glacée au rez-de-chaussée exigeant l'installation à l'intérieur d'un revêtement en contreplaqué, d'un évier, d'un comptoir et d'armoires; nouveau parement extérieur en planches à clin.**  
Ministère responsable : **Ministère des Pêches et des Océans**

## Description du lieu historique

Le phare de Neils Harbour est une tour tronconique simple, au plan carré d'une hauteur de deux étages, bien proportionnée et ornementée modestement. La tour possède une entrée coiffée d'un fronton en saillie, des planches de coin, une corniche en saillie aux détails sobres, qui soutient un garde-corps métallique au niveau de la galerie, de même qu'une lanterne métallique octogonale vitrée sur sept côtés. Le phare est situé à proximité du rivage et au cœur des communautés jumelées de Neils Harbour et de New Haven, près de l'extrémité est du Parc national des Hautes-Terres-du-Cap-Breton. La désignation se limite au tracé au sol du bâtiment.

## Valeur patrimoniale

Le phare de Neils Harbour est un édifice fédéral du patrimoine «reconnu» en raison de son importance historique et de sa valeur architecturale et environnementale.

### Valeur patrimoniale :

Le phare de Neils Harbour est associé au thème national de l'aide à la navigation. C'est un repère lumineux côtier et saisonnier qui indique l'entrée du port de Neils Harbour, un village qui a été étroitement lié à la pêche dans l'Atlantique. Le phare est utile pour l'usine locale de transformation de poisson, la Victoria Co-op. Fisheries Limited, la seule entreprise de ce genre au sein de la douzaine de petits villages de pêcheurs répartis sur la côte environnante et à desservir la région. Construit afin de répondre au développement de la communauté à la fin des années 1800, soit à la fin de la première phase d'établissement, le phare a contribué à la prospérité locale et il est toujours en fonction. Le phare est également associé à Angus Buchanan, premier gardien du phare et membre de l'assemblée législative (MAL) du comté de Victoria.

### Valeur architecturale :

Le phare de Neils Harbour est un bon exemple de phare tronconique au plan carré, couronné d'une corniche rectangulaire ou droite. Caractérisée par des proportions harmonieuses et des détails simples, sa conception est compatible avec le plan type élaboré par le ministère de la Marine et comporte un aménagement intérieur très simple. Grâce à son assise large et à son

---

**BUREAU D'EXAMEN DES ÉDIFICES FÉDÉRAUX DU PATRIMOINE**  
Direction générale des lieux historiques nationaux, Parcs Canada  
25, rue Eddy, 5<sup>e</sup> étage, Hull (QC) K1A 0M5  
Téléphone : (819) 997-6740 / Télécopieur : (819) 953-6146  
Site Internet : [www.parkscanada.gc.ca/federalhb](http://www.parkscanada.gc.ca/federalhb)

# ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE DU BEÉFP PHARE DE NEILS HARBOUR, NEILS HARBOUR, VICTORIA COUNTY (NOUVELLE-ÉCOSSE)

---

centre de gravité bas, c'est un bâtiment sobre et robuste capable de résister à des vents violents et à de fortes vagues. Les matériaux solides et durables utilisés pour sa construction ainsi que leur mise en œuvre sont de bonne qualité.

## Valeur environnementale :

Le phare de Neils Harbour renforce le caractère des villages côtiers jumelés de Neils Harbour et de New Haven, situés au bord d'un port peu profond et dans un environnement maritime. Se trouvant au cœur de ces deux villages, le phare est entouré de plusieurs bâtiments vernaculaires résidentiels et commerciaux d'un et de deux étages à ossature en bois. Le phare est un point de repère visuel faisant partie intégrante de la communauté côtière de Neils Harbour; il est visible aussi bien de la mer que de la terre ferme et constitue un symbole compte tenu de son utilité pour la région et de son attrait touristique.

## **Éléments caractéristiques**

Les éléments caractéristiques suivants du phare de Neils Harbour devraient être respectés :

Sa conception particulière, son plan type ainsi que ses matériaux et son exécution de bonne qualité se reflètent dans :

- Sa composition bien proportionnée qui consiste en une tour tronconique de deux étages, au plan carré, avec une corniche rectangulaire en saillie ou droite;
- Son ornementation très simple qui comprend l'entrée et son fronton en saillie, les planches de coin et le garde-corps métallique de la galerie;
- Sa lanterne métallique octogonale, bien conçue et vitrée sur sept côtés;
- Son assise large et carrée, qui crée un intérieur spacieux et polyvalent au rez-de-chaussée;
- Son aménagement intérieur très simple, qui convient bien à la fonction d'un phare;
- Sa construction solide et robuste ainsi que ses matériaux durables, comme l'ossature en bois, la fondation en pierre et le parement de planches à clin.

La manière dont le bâtiment renforce le caractère de la ville côtière située au bord d'un port peu profond et dans un environnement maritime se reflète dans :

- Sa prééminence visuelle tant de la mer que de la terre, en raison de son emplacement au cœur des villages jumelés de Neils Harbour et de New Haven ainsi que de sa taille, sa volumétrie et ses matériaux, qui s'harmonisent avec les bâtiments environnants;
- Sa valeur symbolique pour la communauté en tant que phare continuant de desservir la région et en tant qu'attrait touristique.