

## ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE MAISON ALFRED-W.-DOLBEL, PARC NATIONAL FORILLON

---

Numéro du BEEFP: **01-66**  
Numéro du RBIF: **05132**  
Nom du bien: **Maison Alfred-W.-Dolbel**  
Adresse: **Parc national Forillon**  
Statut du bien: **édifice reconnu**  
Date de construction: **1890**  
Concepteur: **inconnu**  
Fonction d'origine: **résidence**  
Fonction actuelle: **inoccupé**  
Responsable: **Parcs Canada**

### Raisons de la désignation

La maison Alfred-W.-Dolbel a été désignée "édifice reconnu", principalement en raison de son importance architecturale et environnementale.

#### Valeur historique

La maison Alfred-W.-Dolbel renvoie au thème de la pêche morutière dans le golfe Saint-Laurent, activité principale et moteur économique de la Gaspésie pendant plusieurs siècles. Elle porte le nom de l'un de ses occupants, agent de la société William Fruing & Company et, comme les autres édifices de Grande-Grave, rappelle à ce titre le rôle central des sociétés de marchands-exportateurs de morue dans le peuplement de la région et les dynamiques sociales et économiques qui façonnèrent les établissements de pêche gaspésiens tels que celui-ci.

#### Valeur architecturale

Par sa volumétrie et son allure monumentale, cette structure de deux étages, coiffée d'un toit en croupe à faible pente, peut être considérée comme un précurseur de la maison cubique ou "foursquare" rendue courante au début du XX<sup>e</sup> siècle et qui se retrouve ici sous une forme très simple. Ces particularités sont également visibles au niveau de son intérieur bien conservé, dont les composantes décoratives diffèrent quelque peu des éléments locaux habituels. Malgré cette parenté stylistique distincte, la maison Dolbel retient néanmoins, dans sa conception esthétique aussi bien que fonctionnelle, beaucoup des caractéristiques néoclassiques propres à ses voisines, et témoigne à ce titre d'une continuité des traditions constructives dans l'architecture domestique de Grande-Grave.

#### Valeur environnementale

L'ensemble Dolbel s'inscrit dans l'étalement de bâtiments à différents niveaux de la côte, caractéristique du paysage culturel du littoral sud de la Péninsule de Forillon. Par son implantation bien adaptée à la topographie du site et sa parenté visuelle avec les autres bâtiments de Grande-Grave, il en renforce le caractère actuel, évocateur de l'établissement d'autrefois et s'intègre harmonieusement au paysage marin de Forillon. Malgré une végétation environnante en friche et la disparition d'un environnement bâti autrefois plus dense, la maison garde un rapport relativement intact avec son cadre paysager. Point d'intérêt bien en vue du secteur, elle offre un témoignage important de la présence d'un établissement de pêche traditionnel de la côte gaspésienne.

## **ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE MAISON ALFRED-W.-DOLBEL, PARC NATIONAL FORILLON**

---

### **Éléments caractéristiques à préserver**

- Les caractéristiques propres au modèle de maison cubique ou “foursquare”, tels que la volumétrie épurée et massive du corps de bâtiment, son allure monumentale, sa symétrie prononcée, son toit à quatre versants peu inclinés, son annexe jouxtant l’arrière.
- Les composantes qui permettent d’illustrer ici la continuité des modes et techniques de construction propres à la tradition néoclassique vernaculaire, dont en particulier l’utilisation du bois dans sa construction, le revêtement de bardeau et de planches verticales et les composantes décoratives extérieures de couleurs contrastantes.
- Les composantes décoratives et les finis de l’intérieur, dont la plupart se distingue des éléments locaux habituels.
- Le plan représentatif des maisons néoclassiques, où, sur chacun des deux niveaux, quatre pièces sont distribuées autour d’un hall central.
- L’annexe à l’arrière de la maison, disposition fréquente de la maison cubique qui rejoint aussi une typologie courante à Grande-Grave.
- La grande parenté de style, de gabarit et de matériaux qui procure à l’ensemble architectural de Grande-Grave toute son harmonie.
- Le lien visuel et relationnel qui relie la maison à ses dépendances et au site qui lui est historiquement associé. Son implantation au milieu des champs et pâturages témoigne par exemple de l’activité mixte des pêcheurs-agriculteurs.
- La position de la maison dans le relief de la côte et son rapport à l’établissement étalé de Grande-Grave.

Pour des conseils sur la façon d’intervenir sur ce bâtiment, consulter le Code de Pratique du BEEFP.  
Pour de plus amples renseignements, communiquer avec le BEEFP.

Mars 2002